

Goedenavond raadsleden,

Wij zijn Hansje en Rianne van de Boermastreek in Exloërveen. Wij staan hier om u het project Anastasia/ecodorp bij u onder de aandacht te brengen vanuit het perspectief van de bewoners van de Boermastreek.

Voordat de structuur visie werd opgesteld waren er een aantal initiatiefnemers die een Anastasia gemeenschap wilde opzetten in de gemeente borger Odoorn. De gemeente vond dit een mooi initiatief en wilde wel meedenken hierover. In de structuur visie is toen opgenomen dat er een mogelijkheid was om dit te realiseren. Dit was exclusief toegeschreven aan de toenmalige initiatiefnemers. Ondanks dat we als bewoners zelf dit liever vorm hadden gegeven.

Inmiddels zijn we 10 jaar verder en is het de initiatiefnemers niet gelukt met een goed plan te komen. Aangezien we een straat met 17 adressen en de toenmalige initiatiefnemers en de gemeente wilden kijken hoe we met elkaar samen konden wonen en leven in de straat we zouden we alles in overleg met elkaar vorm gaan geven. Hiertoe is een eerste aangezet gedaan door middel van verschillende schetssessies om het plan in de passen met elkaar.

De mensen waarmee deze schetssessies hebben gedaan op het gemeente huis zijn niet meer betrokken bij het Anastasia plan en ook de medewerkers vanuit de gemeente wisselen steeds.

Ondanks dat er door de gemeente is toegezegd alles in overleg te willen doen met de bewoners en dit ook vanuit Anastasia verwacht lijkt hier niks van terecht te komen. Wanneer wij als bewoners aan de bel trekken omdat zomaar in eens vanuit Anastasia gebeurd worden de bewoners niet op de hoogte gebracht en weten wij niet maar ook de gemeente niet wie Anastasia is. Tegen alle afspraken in wordt er wel toestemming gegeven om te bouwen op landbouwgrond van een woning. Die niet overeenkomt met de afspraken uniek en bijzonder van stro leem. Naast dat het hele initiatief niet meer uniek en bijzonder aangezien het nu gaat om off gridd wonen en dit al op veel plekken in Nederland wordt gedaan.

Het plan wat er nu ligt is geen Anastasia dorp. Maar is een eco dorp. Het initiatief zou uniek en bijzonder zijn en de gronden zouden in een soort VVE blijven van een Anastasia gemeenschap. In het plan wat er nu ligt wordt alles particulier bezit. Dit betekent dat de landbouwgronden zijn aangekocht voor landbouwprijs en niet voor bouwgronden. Hoe kan een gemeente hiermee akkoord gaan? Tegen alle afspraken die gemaakt zijn in. De vraag die hierop vanuit bewoners op komt is hebben wij de mogelijkheid om aanspraak te maken op plan schade? Aangezien onze leefomgeving ernstig wordt aangetast.

Vanuit de gemeente wordt elke keer opnieuw de toezegging gedaan na gesprekken met bewoners dat ze we worden meegenomen in de ontwikkelingen . In het laatste gesprek met de gemeente wordt ons vertelt dat we niet de waarheid zeggen. Wij zijn altijd eerlijk en oprecht geweest. Dit staat zelfs in notulen die er wel zijn. Wij hebben heel veel tijd moeite en energie gestoken in het Anastasia verhaal de afgelopen 10 jaar. Vanuit Anastasia is niet terug gekomen dat ze echt met ons samen willen wonen en kijken hoe dit voor ons ook werkt. Wij voelen ons niet meer veilig in de straat er rijden af en aan vreemde auto's. We hebben geen idee welke mensen er op landbouwgrond willen gaan bouwen. Wij willen onze rust terug zonder Anastasia dorp in onze straat.

Hoe kan het dat een gemeente zo voorbij gaat aan alle gemaakte afspraken met de bewoners die al jaren wonen en belasting betalen? De gemeente is toch voor alle inwoners? Hoe kan dat daar compleet aan voorbij gegaan wordt? Wat hebben de Anastasia mensen wel wat wij niet hebben? Behalve dat ze geen inwoner zijn van de gemeente?

Na tien jaar lijkt het dat alles wat besproken en afgesproken is met de gemeente overboord wordt

gegooid. En krijgen wij het gevoel dat ondanks dat wij al heel lang bewoners zijn van jullie gemeente de Anastasia groep wel gehoord wordt en alles mag wij er niet toe doen.

Kort uitgetekend?

Anastasia gemeenschap leeft zelfvoorzienend en sober samen met alle planten en dieren.

Eenvoudige stro leem huizen

Familie domein die in bezit blijft van de gemeenschap

Ecodorp huidige aanvraag wijziging bestemmingplan:

Grote huizen houtbouw. Alles nieuw niks ecologisch

Prive domein

Belangrijk te melden dat er overleggen geweest zijn met toezeggingen vanuit Anastasia

In het concept staat geen beschrijving van hoe de energie voor koken, verwarmen etc wordt opgewekt. De vrees is dat de bewoners meer houtstook zullen gebruiken waar we overlast van verwachten

Toelichting

Belangrijk is te melden dat er overleggen etc. geweest zijn met toezeggingen vanuit Anastasia bijvoorbeeld

- Er zou een open structuur komen met globs (doorkijkjes), later werd dat weer ontkend. Nu staat er weer dat er boomvrije stroken van 50 meter langs de openbare weg zouden komen maar er staan inmiddels al bomen vlak langs de weg.
- Er is toegezegd dat er geen windmolens zouden komen maar in het concept worden die toch weer genoemd.

Er is geen enkele beschrijving in het concept plan hoe de energie voor koken, verwarmen etc. wordt opgewekt (als de zonnepanelen niet leveren). De vrees is dat alles met houtstook zal gebeuren wat weer veel fijnstof, CO₂ en stikstof (NO_x) zal geven. Daarvan zullen de huidige bewoners veel last van ondervinden, ook omdat de wind vaak uit het westen komt. Dit geldt extra omdat de huidige woning (die nu gebouwd wordt) geen extra isolatie heeft maar 'gewone' traditionele houtskeletbouw is.

Wij willen als bewoners onze rust terug zonder Anastasia want als het niet lukt binnen 10 jaar terwijl er bij de start een goed plan lag dan is vertrouwen weg van ons als bewoners.