

**VOORSTEL AAN DE GEMEENTERAAD**

Afdeling/team: Ontwikkeling
Portefeuillehouder: H. Zwiep

Registratienummer: 65425-2025:931698

Onderwerp:

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h Hoogspanningsstation Musselkanaal-Zandberg

Voorgestelde beslispunten:

1. Het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h Hoogspanningsstation Musselkanaal-Zandberg vast te stellen.

Bevoegdheid raad

Uw raad is bevoegd om een TAM-omgevingsplan vast te stellen en wijzigen. Ons college heeft dit besluit voorbereid in de ontwerpfase. Het beoordelingskader voor een wijziging van het omgevingsplan omvat in ieder geval: de doelen van de Omgevingswet, instructieregels vanuit het Rijk en de provincie en een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Inleiding

Om energiegebruikers nu en in de toekomst aan te kunnen sluiten op het energienet is het nodig om het bestaande transformatorstation Musselkanaal-Zandberg uit te breiden. Enexis is van plan om een transformator te vervangen en om een wisseltransformator in gebruik te nemen. Hiermee komt het totaal gelijktijdig ingeschakeld vermogen van de transformatoren boven een drempelwaarde uit de Omgevingswet. Dit betekent dat het wordt aangemerkt als een activiteit die in aanzienlijke mate geluid kan veroorzaken. Hiervoor moeten geluidsproductieplafonds worden vastgesteld.

Het TAM-omgevingsplan dat aan uw raad voorligt voegt deze geluidsproductieplafonds toe aan de ruimtelijke regels ter plaatse. Hiermee wordt er voorkomen dat de activiteit te veel geluid produceert, maar ook dat er gevoelige functies zoals bijvoorbeeld woningen gebouwd worden in de buurt van het transformatorstation.

Ons college heeft het ontwerp van dit plan van 19 juni tot en met 30 juli 2025 ter inzage gelegd. De gemeente heeft in deze periode geen zienswijzen ontvangen. Uw raad is nu aan zet om het plan definitief vast te stellen.

Beoogd effect

Het juridisch planologisch mogelijk maken van de uitbreiding van het gebruik van het transformatorstation Musselkanaal -Zandberg.

Argumenten

- 1.1 *De uitbreiding is nodig om in de toekomst gebruikers aan te kunnen sluiten op het stroomnet*

Er is in Nederland sprake van een zwaarbelast stroomnet. Om verbruikers en opwekkers van elektriciteit in de toekomst aan te kunnen sluiten op het stroomnet moeten TenneT en regionaal Enexis het net flink uitbreiden. Vrijwel alle denkbare ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving van onze gemeente en daarbuiten zijn hiermee geholpen. Denk bij verbruikers aan woningen, bedrijven en maatschappelijke voorzieningen. Deze ontwikkelingen lopen vertraging op, of kunnen niet worden uitgevoerd als ons stroomnet hier niet op toegerust is. Hetzelfde geldt ook voor opwekkers van elektriciteit denk hierbij aan zonnepanelen, windmolens of andere duurzame initiatieven.

1.2 De ontwikkeling past in het rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid

De verschillende beleidskaders zijn beschreven in hoofdstuk 3 van de motivering. Hier wordt geconcludeerd dat het project aansluit op het rijks-, provinciaal- en gemeentelijk beleid. Voor duurzame beleidsdoelen is het nodig dat het stroomnet wordt versterkt. Het blijft daarbij wel van belang dat we zuinig met onze ruimte omgaan. Door een bestaand station te moderniseren waardoor er met gelijke ruimte, meer elektriciteit kan worden verwerkt wordt hieraan voldaan.

1.3 De ontwikkeling past binnen de omgevingsfactoren

De verschillende ruimtelijke- en milieuaspecten zijn beschreven in hoofdstuk 5 van de motivering. De ruimtelijke onderbouwing, met onderzoeken, is als bijlage bijgevoegd. Geluid is het belangrijkste aspect bij deze ontwikkeling. Er is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de geluidsbelasting op omliggende woningen ruim binnen de richtwaardes blijft. Er is geen specifiek onderzoek gedaan naar de huidige geluidsbelasting op de omliggende woningen, maar de verwachting is dat de nieuwe situatie een verbetering oplevert. Moderne transformatoren maken minder geluid dan oudere transformatoren. U kunt hierover paragraaf 5.1 van de onderbouwing lezen.

1.4 De vooroverlegreacties zijn verwerkt in de motivering

De motivering is in het kader van het vooroverleg voorgelegd aan provincie Drenthe, Veiligheidsregio Drenthe, Astron, Gasunie, GGD en waterschap Hunze en Aa's. De binnengekomen reacties zijn opgenomen in de onderbouwing. Alleen de GGD heeft een inhoudelijke reactie gegeven. Enexis komt hier maar deels aan tegemoet, lees hiervoor kanttekening 1.1.

1.5 Er zijn geen inhoudelijke zienswijzen ingediend in de periode van de terinzagelegging

De provincie Drenthe heeft in een brief laten weten dat er geen provinciale belangen worden geraakt door deze ontwikkeling. Verder heeft de gemeente geen schriftelijke reacties ontvangen. Het plan kan daarom nu ongewijzigd worden vastgesteld door uw raad.

Kanttekeningen

1.1 Enexis heeft twee voorstellen uit het GGD advies niet overgenomen

De GGD heeft geadviseerd om direct na ingebruikname een controlemeting uit te voeren van het geluid. Ook adviseert de GGD om de magneetveldzone rondom het transformatorstation te berekenen. De gemeente heeft hierover contact gehad met de adviseur van Enexis.

Over het aspect geluid gaf de adviseur aan dat er geen noodzaak was om een controlemeting te doen. In het akoestisch onderzoek is met een strengere norm gerekend dan wettelijk verplicht is. Ook wil Enexis geen aanvullende regels vastleggen bovenop wat er al wettelijk verplicht is. Het klopt dat Enexis volledig aan de wettelijke eisen voldoet.

Voor de magneetvelden heeft Enexis een convenant ondertekend. Dit om te voorkomen dat ze bij elke uitbreiding een afzonderlijk onderzoek moeten doen naar elektromagnetische velden. Dit convenant is op rijksniveau ontwikkeld en Enexis past bronmaatregelen toe om de magneetvelden te beperken. De reactie op het advies van de GGD staat in paragraaf 5.3.3 van de motivering.

Financiën

De kosten van het TAM-omgevingsplan zijn volledig voor rekening van de initiatiefnemer. Wel verplicht artikel 13.11, eerste lid, Omgevingswet om kosten te verhalen op degene die bouwactiviteiten of activiteiten met het oog op het gebruik, verricht op grond van een nieuw toegedeelde functie. Deze kosten kunnen worden verhaald langs privaatrechtelijke weg, kostenverhaal bij overeenkomst. Of langs publiekrechtelijke weg, kostenverhaal in het omgevingsplan.

Met de initiatiefnemer is een overeenkomst nadeelcompensatie gesloten. Hiermee wordt voldaan aan de verplichting van het kostenverhaal. De gemeente loopt geen financieel risico met de omgevingsplanwijziging.

Participatie

De initiatiefnemer heeft een brief verstuurd naar alle omwonenden. In deze brief zijn de plannen van Enexis en TenneT en de mogelijke effecten hiervan op omwonenden beschreven. De initiatiefnemer heeft hierop twee reacties ontvangen. Naar aanleiding van een reactie heeft er een keukentafelgesprek plaatsgevonden. De andere reactie gaat over het vestigen van een erfdienstbaarheid dat inmiddels is geregeld door de initiatiefnemer. Tijdens de periode van ter inzagelegging zijn er geen zienswijzen ingediend door omwonenden. Daardoor lijkt het erop dat de initiatiefnemer mogelijke zorgen vooraf voldoende heeft weggenomen.

Communicatie

Na uw vaststelling van het TAM-omgevingsplan wordt het plan gepubliceerd in het Gemeenteblad, terug te vinden op de website www.officielebekendmakingen.nl. In de 'Week in Week uit' wordt alleen de titel van de publicatie bekendgemaakt. Het TAM-omgevingsplan is digitaal in te zien via www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Via het klantcontactcentrum kan een afspraak worden gemaakt om het TAM-omgevingsplan op het gemeentehuis in te zien.

Uitvoering

Nadat uw raad het TAM-omgevingsplan heeft vastgesteld wordt het plan gepubliceerd. Tegen uw raadsbesluit staat beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak om een voorlopige voorziening worden verzocht.

Bijlage(n)

1. Raadsbesluit
2. Motivering
3. Regels
4. Verbeelding
5. Verhaalsovereenkomst nadeelcompensatie

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn,
de secretaris de burgemeester

E.W. Bennema

mr. J. Seton