

Gemeenteraad Borger-Odoorn

Ons kenmerk
69963-2025:295838
Behandeld door
N. Frietema
Doorkiesnummer
14 0591
Bijlage

Datum

28 oktober 2025

Onderwerp

Motie 'Jongerenhub'

Geachte leden van de raad,

De raad, in vergadering bijeen op 26 juni 2025, heeft een motie aangenomen met als titel 'Jongerenhub'. Middels deze brief willen wij u informeren over de stand van zaken met betrekking tot deze motie.

Strekking van de motie

De raad constateert dat jongeren in onze gemeente steeds vaker kampen met eenzaamheid en verveling met alle gevolgen van dien. De inzet van buurtsportcoaches, kansencoaches en Backpack laten zien dat deze inzet preventief werkt. Die inzet past ook in de lijn van Opgroeien in een Kansrijke Omgeving (OKO). Een methode waar we als gemeente mee werken.

U overweegt daarbij dat er voldoende relevante aanknopingspunten zijn vanuit o.a. de cultuurnota, kadernota, de visie op sporten, bewegen en ontmoeten in de openbare ruimte (BIOR) en signalen vanuit de kinder- en jongerenraad. De

ontwikkelingen rondom de uitbreiding van het Esdal college en Multifunctionele accommodaties (MFA's) ziet uw raad als potentiële kansen.

Verzoek aan het college

in uw motie verzoekt u het college om:

1. Te onderzoeken hoe in onze gemeente jongerenhubs (huiskamerachtige ontmoetingsplekken) gerealiseerd kunnen worden in samenhang met lopende ontwikkelingen bij het voortgezet onderwijs (Esdal college) en ontmoetingsruimten zoals in diverse dorpen
2. Hierbij betrokken maatschappelijke organisaties zoals coaches, onderwijs, jongerenraad, Andes en de Sociale teams bij te betrekken.
3. Uiterlijk bij de begroting 2026 een voorstel met een globale kostenraming voor te leggen aan uw raad.
4. Versneld te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn bij het Esdal College om deze kans te combineren met de recente verbouwplannen en uw raad te informeren over de geschatte kapitaalslasten.

Hieronder gaan we nader in op de inhoud van deze motie.

Mogelijkheden voor jongerenhubs in samenhang met lopende ontwikkelingen

U verzoekt het college om een onderzoek naar locaties van jongerenhubs in samenhang met lopende ontwikkelingen bij het voortgezet onderwijs en ontmoetingsruimten. We geven daarbij aan dat geschikte locaties voldoen aan de volgende punten:

- Ligging nabij plekken waar jongeren al samenkomen.
- Zijn sociaal veilig en veroorzaken geen overlast voor omwonenden.
- Bieden voldoende ruimte en faciliteiten (zoals wifi en sanitair).
- Spreken jongeren aan en sluiten aan bij hun belevingswereld.

Deze criteria zijn opgesteld in overleg met jongeren, jongerenwerkers van Andes, de

buurtsportcoach jongeren en het Esdal College. Aangezien de locatie van het Esdal het meest concreet lijkt en uw raad heeft gevraagd om een versneld onderzoek lichten we eerst die locatie toe.

Versneld onderzoek naar Esdal College als kansrijke locatie

U vraagt om een onderzoek naar het Esdal College als jongerenhub. Het Esdal College voldoet grotendeels aan bovengenoemde criteria. De geplande verbouwing biedt wat ons betreft een kans om een jongerenhub te realiseren. Een jongerenhub nabij een middelbare school past goed in de werkwijze van OKO en biedt jongeren een kans om aan te landen tijdens schooltijd en te blijven hangen na schooltijd. Daarnaast kan het ook in de avond apart worden gebruikt. De architect is gevraagd deze kans mee te nemen in het ontwerp. Het Esdal college staat positief tegenover de realisatie van een jongerenhub en is onder voorbehoud van gedeeld gebruik bereid mee te betalen. Het gebruik van een eventuele jongerenhub zal met de jongeren zelf, het Esdal college, jongerenwerkers en de buurtsportcoach jongeren moeten worden afgestemd en vastgelegd in een gebruikersovereenkomst.

De hub heeft in het ontwerp een aparte ingang en een bruto vloeroppervlak van 98m² inclusief sanitair en kitchenette. Op basis van de m²-prijs komt de investering uit op € 409.000,- met een jaarlijkse kapitaalslast van € 20.450,- (afschrijving over 40 jaar). Als het Esdal college bereid is mee te betalen volgens dezelfde verdeelsleutel als voor de uitbreiding (85/15) dan komt het neer op een investering van € 347.650,- met een jaarlijkse kapitaallast van € 17.383,-. Naast deze kosten komen er nog servicekosten bij van ongeveer € 5.000,- per jaar voor schoonmaak, klein onderhoud et cetera. Deze kosten worden jaarlijks geïndexeerd.

In de Begroting 2026 is aan de raad voorgesteld om € 150.000 voor deze hub beschikbaar te stellen met een kapitaallast van € 15.000. Dit is een eerste reservering, vooruitlopend op de daadwerkelijke kosten. De bovenstaande globale kostenindexatie betekenen een jaarlijkse last van € 22.383 (€ 17.383 + € 5.000). In de Begroting 2026 is dekking voor € 15.000, inmiddels is de globale

kostenraming bekend waar uit blijkt dat er nog aanvullende dekking 7.383 (€ 22.383 - € 15.000) noodzakelijk is voor het realiseren van deze hub.

Multifunctionele accommodaties (MFA) en centrale ontmoetingsplekken.

U vraagt ook om te kijken naar de samenhang van lopende ontwikkelingen rondom andere ontmoetingsruimten in dorpen die mogelijk geschikt zijn als locatie voor jongerenhubs. De ontwikkeling van MFA's en de ambitie vanuit de visie op Sporten, bewegen en ontmoeten in de openbare ruimte (BIOR) om in te zetten op centrale ontmoetingsplekken zien wij als de meeste kansrijke lopende ontwikkelingen. Daarnaast is gebiedsontwikkeling sowieso een kans om aan de behoefte naar ontmoetingsplekken te kunnen voldoen.

Jongeren komen niet vanzelfsprekend naar MFA's; dit hangt af van de aanwezige organisaties, voorzieningen en eerder genoemde criteria. Het creëren van centrale ontmoetingsplekken is één van de speerpunten vanuit de visie op sporten, bewegen en ontmoeten (BIOR). De combinatie van MFA's én zo'n ontmoetingsplek bieden wel potentiële kansen voor een jongerenhub. Dat hoeft niet in een MFA, jongeren in Nieuw Buinen noemen bijvoorbeeld een halfopen zeecontainer nabij de pumptrack en het pannaveld als idee. Die laatste optie is vooral geschikt als hangplek en minder als (huiskamerachtige) jongerenhub waar jongeren het jaar door terecht kunnen. In Nieuw Buinen grijpen we de gebiedsontwikkeling rondom het MFA Noorderbreedte (Oosterwijk) aan om te onderzoeken hoe we daar een plek voor jongeren kunnen realiseren.

Jongerenhubs kunnen op verschillende manieren worden ingericht

Er zijn verschillende mogelijkheden voor de inrichting van jongerenhubs. Het doel van de plek speelt daarbij een rol. Is het een hangplek in de openbare ruimte of juist een plek waar je kan aanlanden en verschillende activiteiten kan organiseren? Daarbij speelt het mee of de plek in eigendom is van de gemeente of van een andere partij en jongeren de vrijheid krijgen om deze plek hun eigen identiteit te geven. Ook de openingstijden spelen een hierin een rol. Jongeren hebben in een impactmeting door jongerenwerkers van Welzijnsorganisatie Andes laten weten vooral behoefte te hebben aan een plek waar ze na schooltijd kunnen aanlanden. U bent hier op 10 juni 2025 over geïnformeerd in de *raadsbrief 'moties*

1. Speelplekken, 2. Voorlichting, monitoring en middelengebruik, 3. Leegstaande gebouwen en behoefte jongeren (20025-2025:104130)

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet. Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Uiteraard staat het de raad vrij om op basis van deze informatie bij de behandeling van de begroting een amendement in te dienen. Met deze brief beschouwen wij de motie als afgehandeld.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn,

de secretaris,

de burgemeester,



E.W. Bennema



mr. J. Seton