Van:
Omwonenden locatie Buinerweg 13A

Aan:
De leden van de Gemeenteraad van Borger-Odoorn
d.t.v. de fractievoorzitters van:
Gemeentebelangen Borger-Odoorn, mevrouw H. Edens;
PRO Borger-Odoorn, de heer Y. Olij;
CDA Borger-Odoorn, mevrouw M. Wegman;
VVD Borger-Odoorn, de heer A. Joling;
PVV Borger-Odoorn, de heer A. Spoor;
Leefbaar Borger-Odoorn, mevrouw B. Haan;
Lokale Kracht Borger-Odoorn, mevrouw A. de Groot.

i.a.a. De griffie van de gemeente Borger-Odoorn

**Via Email**.

Datum: 14 september 2026
Onderwerp: Situatie Buinerweg 13A in Exloo

Geachte fractievoorzitters, raadsleden,

Op 13 augustus 2026 hebben wij, omwonenden van de illegale bedrijfs- en opslaglocatie van de BAM Energie & Water Noord-0ost (hierna te noemen BAM), door middel van een brief ingestuurd via de griffie uw politieke en bestuurlijke aandacht gevraagd voor de situatie aan de Buinerweg 13A in Exloo.
Deze brief is als ingekomen stuk opgenomen in de raadsstukken voor de zitting van de gemeenteraad van 17 september 2026.

Met deze brief informeren wij u over de huidige stand van zaken en doen een beroep op u de bovengenoemde situatie te agenderen voor uw raad en raadscommissie. Daarmee stelt u ons ook in de gelegenheid gebruik te maken van de reguliere mogelijkheid tot inspreken tijdens die vergadering.
Tot op heden hebben wij kennis genomen van slechts één reactie van u op onze brief aan de gemeenteraad, van de zijde van [redacted], door drie technische vragen te stellen. Daarnaast heeft [redacted] zich eerder persoonlijk bij ons op de hoogte gesteld van de situatie. Van de zijde van [redacted] ontvingen wij desgevraagd onder andere dat hij vanuit zijn rol als raadslid weinig middelen had om iets te kunnen betekenen en dat de raad ook geen rol heeft in het verlenen van de vergunning.

Naar de inhoud van de onderhavige situatie hechten wij eraan u, aanvullend op onze brief 13 augustus j.l., van het navolgende aanvullend in kennis te stellen.
Onlangs ontvingen wij door tussenkomst van onze advocaat dat ten derden male de BAM is gevraagd aanvullende informatie te vertrekken met betrekking tot hun vergunningaanvraag. Daarmee is de beslistermijn nu vooralsnog vastgesteld op 30 september 2026. Dit is zes maanden na de illegale inrichting en het illegale in gebruik nemen van de bedrijfslocatie/het opslagterrein. Een trieste constatering!

Bovendien hebben wij niet kunnen constateren of vernomen dat het college van Burgemeester en wethouders zich, ook niet na het gesprek met wethouder [redacted], de situatie dusdanig heeft aangetrokken dat zij, zoals door ons gevraagd, behandeling in de reguliere vergadering van het college voorstaat, anders dan een ambtelijke afhandeling onder het betreffende mandaat.

Nog steeds gaat het college van Burgemeester en wethouders uit van een situatie waarbij er een 'concreet zicht is op legalisatie'. Daarvoor is echter volgens vaste jurisprudentie van de Raad van State niet alleen een complete vergunningaanvraag noodzakelijk en een aangegeven bereidheid van het college om te legaliseren, maar ook een toets op de zogenaamde ETFAL-beginselen, een *Evenwichtige Toedeling van Functies aan Locaties*. Deze toets heeft voor zover wij weten of ons door het college ter kennis is gebracht niet plaatsgevonden. Daarmee wordt door ons ernstig getwijfeld aan de houdbaarheid van het standpunt dat er een concreet zicht is op legalisatie en de beginselplicht tot handhaving niet behoeft te worden uitgevoerd.

Voor zover het betreft uw mogelijkheden als gemeenteraad, in uw rol van vertegenwoordiger van de inwoners van de gemeente Borger-Odoorn én uw controlerende bevoegdheid van het beleid van het college van Burgemeester en wethouders, brengen wij beleeft onder uw aandacht dat ook u als gemeenteraad, naast het bestuursrechtelijke belang, de mogelijkheid heeft naar de ETFAL-toets te informeren bij het college.
Immers, deze toets kent drie kernelementen welke ook politiek/bestuurlijk getoetst dienen te worden aan de van belang zijnde strategische en thematische beleidskaders van de gemeente. Wij noemen in het bijzonder de Omgevingsvisie 'Buitengewoon Borger-Odoorn' met het Gebiedskompas '*Het Zand (Hondsrug)'* waarin de noemer 'Behoud het Goud' wordt gedefinieerd, het 'Omgevingsprogramma Exloo' en de Welstandsnota Borger-Odoorn.
In dit kader kan ook het recent vastgestelde coalitieakkoord worden genoemd.
Kortom, uw mogelijkheden voor een kritische review zijn naar onze mening ruim en kunnen voor het college aanleiding zijn om de betreffende vergunningaanvraag alsnog af te wijzen en haar beginselplicht tot handhaving uit te voeren.

Tot slot menen wij er goed aan te doen hier te vermelden dat wij de noodzaak van de energietransitie met bijbehorende netverzwaring onderschrijven. Onze bezwaren richten zich tegen de eerder benoemde werkwijze van de BAM met de onevenwichtige locatiekeuze en de wijze waarop het college van Burgemeester en wethouders deze situatie tot op heden benadert.

Met vriendelijke groet,

Omwonenden Buinerweg 13A