



## Motie "BOUWEN VOOR DOORSTROMING"

Raadsvoorstel: Kadernota 2026

(reg.-nr.: 35704-2025)

Overeenkomstig artikel 28 van het Reglement van Orde dienen ondergetekenden de volgende motie in:

De gemeenteraad van Borger-Odoorn, in vergadering bijeen op 26 juni 2025

constaterende dat:

- De huidige woonvisie 2022+ in 2026 afloopt en deze opgevolgd gaat worden door een op te stellen volkshuisvestingsprogramma;
- Dit volkshuisvestingsprogramma zich zal richten op woonbehoefte, speciale aandachtsgroepen alsmede betaalbaarheid;

overwegende dat:

- In de afgelopen jaren door het zittende college een aanzienlijke bouwinspanning is geleverd, doch niet primair effectief qua realisatie van doorstroombmogelijkheden;
- Zoals recent door de Algemene Rekenkamer werd geconstateerd en door data van het CBS onderstreept, de meest geëigende methode daarvoor immers de bouw van voldoende appartementen is ;
- Vrijwel haaks op het voorgaande staand werden bijvoorbeeld in het jaar 2023 van de in totaal 105 gebouwde woningen slechts 5 levensloopbestendige appartementen werden gerealiseerd.

verzoekt het college:

1. Vooruitlopend op de daadwerkelijke opstelling van het genoemde volkshuisvestingsprogramma met voorrang de behoefte bij ouderen aan levensloopbestendige appartementen en andere op senioren toegesneden woonvormen als bijvoorbeeld knarrenhofjes in kaart te brengen;
2. De aldus vergaarde gegevens als basis voor een prioritair meerjarig Deltaplan in het belang van bouw van woningen conform behoefte van ouderen aan te wenden; dit om aldus de op slot zittende doorstroming definitief op gang te brengen;
3. Eveneens op basis van deze gegevens te bezien in welke mate en vooral ook waar (dit mede tegen de achtergrond van de geldende Omgevingsplannen) grondverwerving gewenst is omdat de behoefte met zekerheid niet enkel door bouw op inbreidlocaties gedekt zal kunnen worden;

4. De raad conform bovenstaande vraagstelling en vooruitlopend op de opstelling van het nieuwe volkshuisvestingsprogramma in ieder geval uiterlijk Q1 2026 van de bevindingen op de hoogte te stellen en in bespreking te brengen;

En gaat over tot de orde van de dag.

De indieners:

Pieter de Groot  
GroenLinks

Eisso Kronenberg  
Gemeentebelangen

John Goeree  
D66

Annemiek De Groot  
Leefbaar Borger Odoorn

\*

\*  
\*

*Alfred*

\*  
\*

\*  
\*

\*  
\*

|                           |                                                    |
|---------------------------|----------------------------------------------------|
| Stemming, dd. 26-6-'25    |                                                    |
| V: 12                     | <input checked="" type="checkbox"/> aangenomen     |
| T: 9 (PvdA, VVD, CU, CDA) | <input type="checkbox"/> verworpen                 |
|                           | <input type="checkbox"/> overgenomen               |
|                           | <input type="checkbox"/> ingetrokken vóór stemming |
|                           | de griffier, <i>JD</i>                             |