

Gemeenteraad Borger-Odoorn

Ons kenmerk
10273-2026:596942
Behandeld door
P. Fischer
Doorkiesnummer
14 0591
Bijlage
-

Datum

17 februari 2026

Onderwerp

Afdoening motie 'uitbreiding buurtkamers'

Geachte leden van de raad,

Uw raad heeft op 26 juni 2025 de motie 'uitbreiding buurtkamers' aangenomen. In de motie vraagt uw raad onderzoek te doen naar de mogelijke uitbreiding van de buurtkamers in andere dorpen binnen de gemeente. Daarin benadrukt u het belang van laagdrempelige ontmoetingsplekken, zoals de bestaande buurtkamers in Nieuw-Buinen en Valthermond, die bijdragen aan bereikbaarheid, preventie, inclusie en het vroegtijdig signaleren van ondersteuningsvragen. In deze brief informeren wij uw raad over de stand van zaken.

Uw motie sluit aan bij bredere ontwikkelingen in het Sociaal Domein

De wens om buurtkamers uit te breiden draagt bij aan de urgente maatschappelijke opgaven, maar wordt ook versterkt door maatschappelijke ontwikkelingen en toenemende druk op onze toegang tot zorg en ondersteuning (SSTBO) en welzijnsorganisatie (Andes). We willen zorg en voorzieningen dichterbij inwoners organiseren: in de wijken en dorpen. Daarnaast spelen verschillende ontwikkelingen een rol, zoals de hervormingsagenda jeugd (stevige

lokale teams), het versterken van hechte wijkverbanden en het inrichten van spreekuren voor maatschappelijke begeleiding. Ook thema's als bestaanszekerheid en de brede doelstellingen van verschillende programma's zoals het Aanvullend Zorg- en Welzijnsakkoord (AZWA), Gezonde Marke en het Woonzorgakkoord benadrukken het belang van laagdrempelige plekken waar inwoners hun vragen kunnen stellen en elkaar kunnen ontmoeten. Uw motie biedt de kans om te verkennen hoe de buurtkamers kunnen bijdragen aan deze ontwikkelingen.

Doorontwikkeling van de buurtkamers vraagt deelname van de betrokken partijen

De door uw raad ingediende motie en de gewenste uitbreiding is besproken binnen het Platform Wonen, Zorg en Welzijn. Dit is een platform waarin afstemming wordt gezocht tussen de wooncorporaties, welzijnsorganisatie, sociale teams en de gemeente. De betrokken partijen ervaren een goede samenwerking, maar lopen tegelijkertijd tegen praktische en organisatorische beperkingen aan. De buurtkamers zijn van grote maatschappelijke waarde: zij vormen een laagdrempelige plek waar inwoners met diverse vragen terecht kunnen en waar organisaties elkaar weten te vinden. Tegelijkertijd verschilt het gebruik per locatie en is het lastiger om de inzet te verantwoorden vanuit een puur financiële en efficiëntie gedachte. Dit vraagt om een zorgvuldige afweging waarbij zowel de maatschappelijke waarde als de praktische haalbaarheid voor de organisaties van het Platform wordt afgewogen.

Een uitbreiding vraagt extra personele inzet en coördinatie. Ook is het voor de betrokken organisaties belangrijk om te verkennen welke functie de buurtkamers op de verschillende locaties kunnen vervullen. Hierbij wordt ook gedacht aan een verschillende invulling van buurtkamers. Voor de nieuwe locaties kan een lichtere variant haalbaar zijn waar vragen kunnen worden aangenomen en worden besproken en indien nodig worden doorgestuurd. Terwijl andere plekken ruimte bieden voor een bredere samenwerking (zoals bijvoorbeeld in Nieuw-Buinen en Valthermond). Met een gefaseerde uitbreiding van de buurtkamers, is het mogelijk om meer inzicht te krijgen in de daadwerkelijke vraag van inwoners: waar ligt de behoefte en hoe verschilt dit per dorp? De betrokken partijen van het

Platform zien kans om dit jaar te starten in de genoemde lichtere variant. Dit betekent eerst een start met een samenwerking tussen de gemeente, Andes en SSTBO en dit later waar nodig en gewenst uit te breiden met de andere samenwerkingspartners.

Op deze manier starten in de andere dorpen sluit ook goed aan bij de gezamenlijke ambitie van de gemeente, SSTBO en Andes om intensiever samen te gaan werken op verschillende thema's en te werken vanuit één toegang. In de komende maanden wordt onderzocht welke stappen en fasering daarvoor nodig zijn. Uitgangspunt is dat de inwoner centraal staat. Het zou voor inwoners niet uit moeten maken waar zij binnenkomen of waar zij hun vraag stellen.

Op korte termijn kan worden gestart met buurtkamers in Borger en Exloo

Het bovenstaande in ogenschouw genomen is verkend in welke dorpen uitbreiding van de buurtkamers haalbaar is. In de verkenning is ook gekeken naar de behoefte van inwoners, dorpsbelangenverenigingen, bestaande voorzieningen en locaties die kunnen worden versterkt en naar de randvoorwaarden die nodig zijn om buurtkamers goed te laten functioneren. Voor een uitbreiding van de buurtkamers zien wij de volgende kansen.

Buurtkamer Borger

Voor de korte termijn heeft deze locatie de meeste potentie. Dorpsbelangen ziet de meerwaarde van een buurtkamer in Borger ook. Dit is wel met de kanttekening dat de locatie laagdrempelig toegankelijk moet zijn en dat de behoeften in Borger mogelijk anders liggen dan in bijvoorbeeld Nieuw-Buinen. In Borger is de beschikbare ruimte beperkt, maar in Borger is al een spreekuur van de Stichting Sociale Teams ingericht. Dit spreekuur kan eenvoudig worden aangepast naar een laagdrempelige en toegankelijke buurtkamer. Hierdoor kan er snel worden gestart en blijven de kosten beperkt omdat er niet direct een nieuwe ruimte hoeft te worden gehuurd. In eerste instantie kan worden begonnen met één dagdeel per week. Door aan te sluiten bij wat er al is, kan er direct ervaring worden opgedaan en kan samen met inwoners en samenwerkingspartners worden verkend hoe de buurtkamer in Borger verder kan worden ontwikkeld en waar de behoefte ligt.

Buurtkamer Exloo

Vanuit inwonerperspectief is Exloo misschien niet de meest voor de hand liggende locatie, maar hier ligt wel een duidelijke kans. Door de buurtkamer te verbinden aan de avondopenstelling van het gemeentehuis ontstaat er een plek waar inwoners binnen kunnen lopen met vragen over wonen, zorg en welzijn. Deze locatie sluit ook goed aan bij onze wens om op de langere termijn op meerdere plekken binnen de gemeente spreekuren voor maatschappelijke begeleiding in te richten vanuit de Stichting Sociale Teams, gemeente en Welzijnsorganisatie Andes. In Exloo kunnen we op deze manier verkennen hoe inwoners de locatie als buurtkamer gaan ervaren en gebruiken. Tot slot past een buurtkamer in Exloo bij de ambitie om het gemeentehuis na de verbouwing in te zetten als een gastvrij ‘huis van de gemeenschap’.

Kleinere dorpskernen

Van dorpshuizen en dorpsbelangenverenigingen in de kleinere dorpskernen van onze gemeente, ontvangen onze gebiedscoördinatoren en welzijnsorganisatie Andes ook vragen over een buurtkamer. Op deze plekken is het lastiger om een vaste buurtkamer te organiseren. Aan uw raad wordt daarom voorgesteld om de haalbaarheid van een roulerende buurtkamer te onderzoeken. Er is dan niet in elk dorp wekelijks een vaste locatie en bezetting nodig. Met een roulerende buurtkamer kan de samenwerking met lokale partners, zoals dorpsverenigingen en dorpshuizen, worden versterkt. Per dorp kan worden ervaren wat wel en niet werkt, waardoor de buurtkamers in de toekomst op een organische manier verder kunnen worden ontwikkeld. Ook biedt het een mogelijkheid om aan te sluiten bij lokale initiatieven die in dorpen ontstaan en deze te versterken.

Woonzorgakkoord: buurtkamer Valthermond en verkenning buurtkamer

Odoorn

Binnen het Woonzorgakkoord werken we aan het versterken van ontmoetingsplekken waar inwoners elkaar kunnen vinden voor ondersteuning en activiteiten. Buurtkamers spelen daarin een belangrijke rol. Er wordt gekeken hoe bestaande initiatieven kunnen groeien of hoe nieuwe kansen kunnen worden benut. Valthermond en Odoorn vormen hiervan twee voorbeelden.

Buurtkamer Valthermond

In Valthermond bevindt het Woonzorgakkoord-project 'Buurtkamer Valthermond' (met financiering vanuit de Regio Deal Woonzorg) zich in de opstartende fase. Dit project is opgenomen naar aanleiding van een evaluatie van de bestaande buurtkamers, waaruit bleek dat de buurtkamer in Valthermond, gesitueerd in het MFA Valthermond, nog onvoldoende aanloop/benutting kent. Daarom is vanuit de evaluatie door het Platform Wonen, Zorg en Welzijn in eerste instantie gekozen voor de lijn: eerst versterken wat er al is, voordat uitbreiding naar nieuwe locaties aan de orde komt.

Het Woonzorgakkoord project heeft als insteek om het gebruik van het MFA met collectieve activiteiten voor en door inwoners te versterken. Door met inwoners, bestaande verenigingen en organisaties te onderzoeken waar het MFA een sterke functie kan krijgen in het dorp. Er lijken koppelkansen te zijn met enkele andere ontwikkelingen, zoals de ontwikkeling van de scholen. In de projectfinanciering is een aanjagersrol opgenomen. Deze richt zich op het verbeteren van de samenwerking tussen betrokken partijen, het organiseren van meer reuring en activiteiten in en om het Brughuus en het realiseren van een eenduidige communicatiestructuur. Daarnaast wordt in kaart gebracht welke fysieke verbeteringen nodig zijn, mede met het oog op toekomstige ontwikkelingen zoals de komst van de scholen naar het Brughuus.

Door deze gerichte versterking kan het MFA uitgroeien tot een vanzelfsprekende, goed bezochte toegangspoort voor ontmoeting en ondersteuning wat ook de functie en rol van de buurtkamer versterkt. De buurtkamer Valthermond is daarmee nu de logische eerste stap binnen de bredere ontwikkeling van buurtkamers in de gemeente.

Verkenning Odoorn

In Odoorn is een sterke basis aanwezig voor een mogelijke buurtkamerfunctie. In het Woonzorgakkoord wordt het bewonersinitiatief Oringers voor Oringers, met financiering vanuit de Regio Deal Woonzorg, ondersteund met een aanjager. Iemand die aangestuurd en in opdracht van het bewonersinitiatief hen helpt in

hun groei en continuïteit. Deze tijdelijke aanjager gaat naast het versterken van het informele netwerk, ook actief de verbinding leggen met formele partijen. In het dorp bestaan naast Oringers voor Oringers meerdere informele netwerken die steeds vaker signalerende vragen oppakken, wat een duidelijke koppelkans biedt voor een buurtkamer als centraal punt waar formeel en informeel elkaar beter vinden.

Een extra reden dat Odoorn kansrijk is, ligt in het feit dat veel informele netwerken in het dorp dezelfde wens uitspreken: een herkenbare, neutrale plek waar ontmoeting, ondersteuning en doorverwijzing samenkomen. Dit sluit aan bij de rol die buurtkamers elders in de gemeente vervullen. De vraag is er dus, en de bestaande netwerken bieden een stevige basis om op voort te bouwen.

Daarnaast zijn in Odoorn relatief veel zorg- en welzijnsorganisaties actief, waardoor een buurtkamer de zichtbaarheid en toegankelijkheid van deze partijen kan vergroten. Daarmee is Odoorn ook een logische locatie om in een volgende fase te verkennen als mogelijke uitbreiding van het buurtkamerconcept.

Financiën

In de motie vraagt uw Raad inzicht te geven in de benodigde middelen. De buurtkamers worden nu gefinancierd vanuit incidentele middelen. Een structurele financiering van de buurtkamers ontbreekt.

Personele kosten

Om de buurtkamers draaiende te houden is personele inzet nodig vanuit de betrokken organisaties. Voor de personele kosten kan grofweg worden uitgegaan van een gemiddeld uurtarief van € 80,-, inclusief werkgeverslasten. Ook zorgt dit bij medewerkers voor extra reisbewegingen. De personele bezetting gebeurt nu vanuit de reguliere formatie van de betrokken organisaties. Voor de organisaties is het in de praktijk ook lastig om voor de omvang van de uren die ingezet worden in de buurtkamers ander personeel te werven of effectief in te zetten.

De personele bezetting in de buurtkamers is het meest werkbaar als de inzet aansluit bij bestaande werkzaamheden van de medewerkers en de organisaties. Een deel van de inzet wordt dan opgevangen doordat medewerkers hun eigen

werkzaamheden kunnen verrichten in de buurtkamers. Hierbij moet steeds met elkaar gekeken worden wat werkbaar en efficiënt is. Dit blijft een kritisch aandachtspunt bij het voort laten bestaan en de verdere ontwikkeling van de buurtkamers.

Overige kosten

Naast personele inzet zijn er de volgende structurele kosten voor het in stand houden en doorontwikkelen van de buurtkamers:

Huur locaties Valthermond en Nieuw-Buinen	€ 75.000,-
Huur locatie gemeentehuis Exloo	€ 150,- per m2/Dit is exclusief servicekosten van € 55,- per m2
Coördinatie (uitbreiding) buurtkamers	€ 25.000,-

Voor de huidige locaties in Nieuw-Buinen en Valthermond is er in 2026 door uw raad incidenteel budget beschikbaar gesteld. De huur van de eventuele nieuwe locatie in Exloo en de kosten voor coördinatie zijn nieuwe posten die nodig zijn om een uitbreiding van de buurtkamers te realiseren.

Tot slot

We vertrouwen erop u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd over de afdoening van de motie 'uitbreiding buurtkamers'.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn,
de secretaris, de burgemeester,



E.W. Bennema



mr. J. Seton