

Lokale Monitor Wonen

De Lokale Monitor Wonen (LMW) is een initiatief van Woonbond, Aedes, VNG, G4 en G40 en biedt inzicht in de betaalbaarheid en beschikbaarheid van sociale en particuliere huurwoningen in uw gemeente. De cijfers kunnen onder andere worden gebruikt bij de lokale prestatieafspraken op het gebied van wonen. De LMW is elk jaar uitgekomen vanaf 2016 tot en met 2025.

Passend wonen

Passend gehuisveste huishoudens (corporatie)

Passend gehuisvest

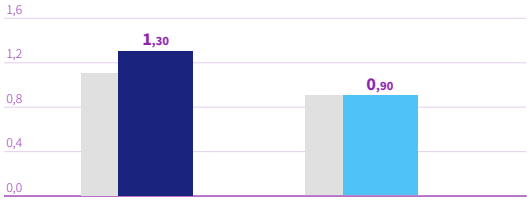
82,4%
Borger-Odoorn

78,9%
Nederland

2024

Voorraad corporatiewoningen in verhouding tot doelgroepen

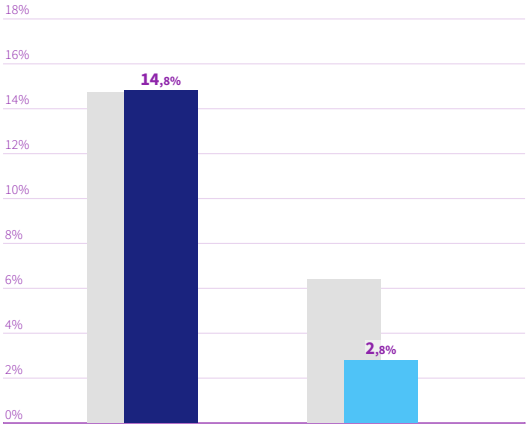
Borger-Odoorn, index



2024

Scheefwoners corporatiewoningen

Borger-Odoorn

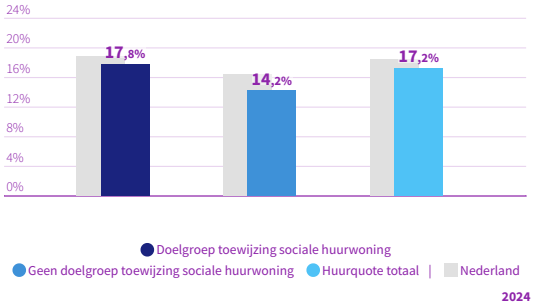


2024

Betaalbaarheid

Huurquote corporatiewoningen

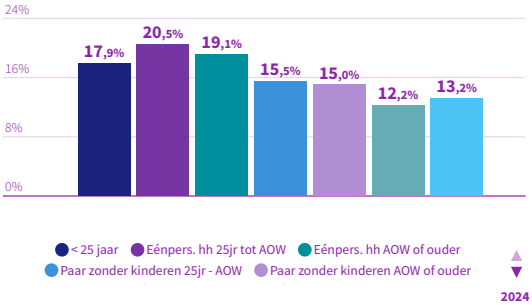
Borger-Odoorn



2024

Huurquote per huishoudtype (corporatie)

Borger-Odoorn



2024

Woonquote corporatiewoningen

26,9% Borger-Odoorn

27,2% Nederland

2024

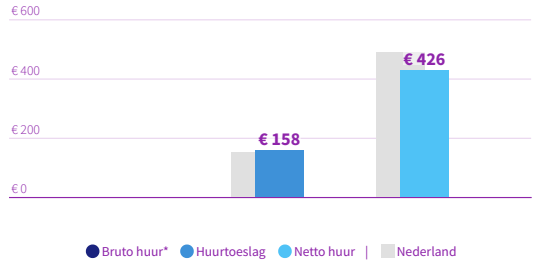
Huur/maximale huur in corporatiesector

59% Borger-Odoorn

63% Nederland

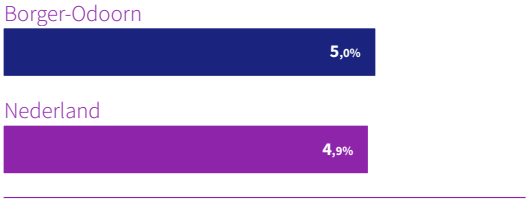
2024

Huur corporatiewoningen
Borger-Odoorn



2024

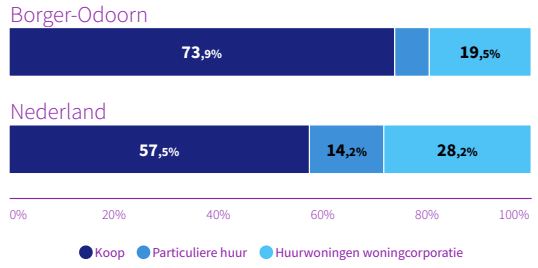
Huishoudens met betaalrisico in corporatiewoningen



2024

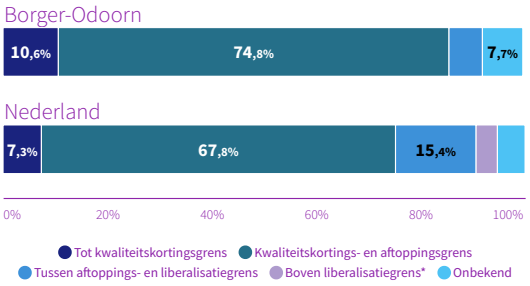
Woningvoorraad

Samenstelling woningvoorraad (excl. eigendom onbekend)



2024

Huurprijsklasse corporatiewoningen



2024

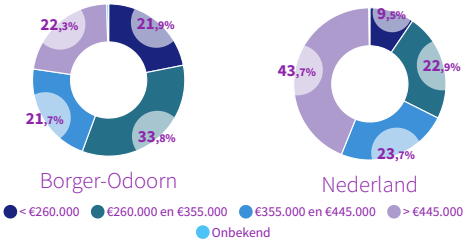
Gemiddeld aantal huurpunten woningwaarderingsstelsel

161 Borger-Odoorn

163 Nederland

2024

Huishoudens in koopwoningen naar WOZ-waarde



2024

Gemiddelde WOZ-waarde koopwoningen

€ 362.100 Borger-Odoorn

€ 473.900 Nederland

2024

Bewoners

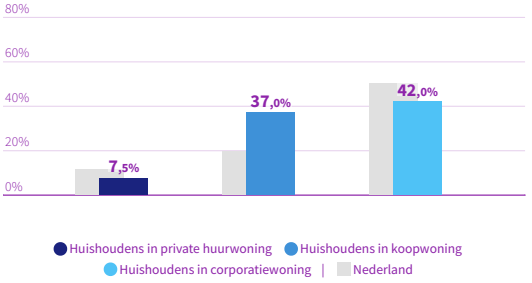
Mutatiegraad corporatiewoningen

7,9%
Borger-Odoorn

7,3%
Nederland

2024

Doelgroep passend toewijzen
Borger-Odoorn



2024

Starters

Thuiswonende kinderen die verhuisgeneigd zijn

59,7%
Borger-Odoorn

59,4%
Nederland

2024

Thuiswonende kinderen dat het ouderlijk huis verlaat

16,5%
Borger-Odoorn

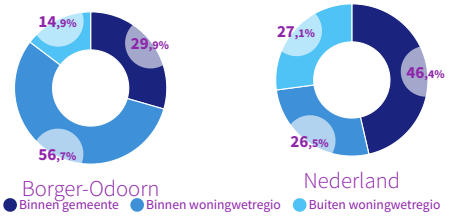
14,1%
Nederland

2024

Thuiswonende kinderen naar nieuwe woonsituatie
Borger-Odoorn

Ontbrekende waarde

Thuiswonende kinderen naar nieuwe locatie



2024

Verhuizingen ouderenhuishoudens

Betrokken woningen door ouderenhuishoudens
aantal

1.445
Zuidoost-Drenthe

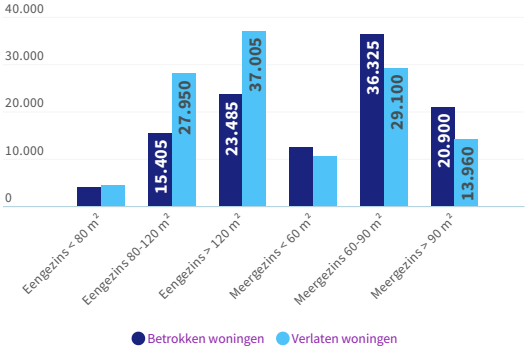
2024

Verlaten woningen door ouderenhuishoudens
aantal

1.590
Zuidoost-Drenthe

2024

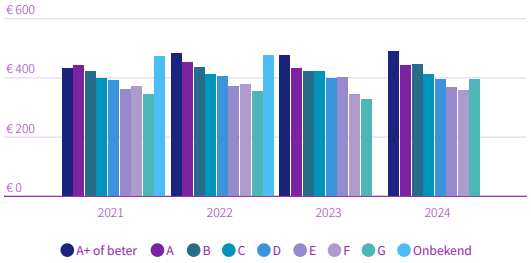
Verhuizingen ouderenhuishoudens naar type woning en opp...
Nederland, aantal



2024

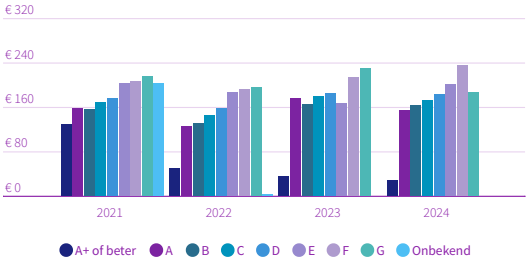
Energielabels

Netto huur corporatiewoningen naar energielabel
Borger-Odoorn



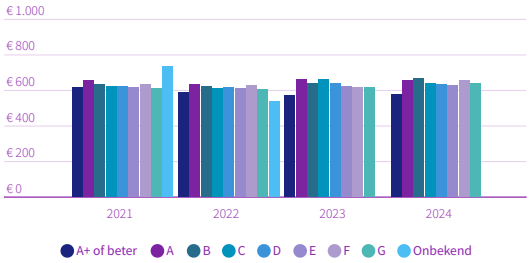
2021 - 2024

Energielasten corporatiewoningen naar energielabel
Borger-Odoorn



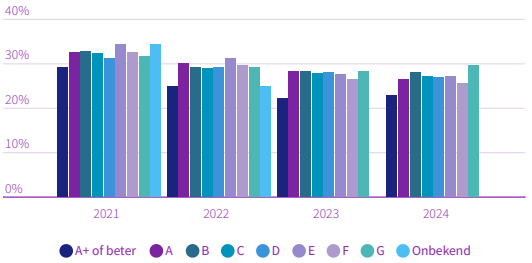
2021 - 2024

Netto woonlasten corporatiewoningen naar energielabel
Borger-Odoorn



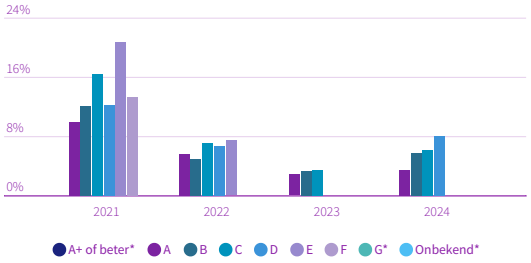
2021 - 2024

Netto woonquote corporatiewoningen naar energielabel
Borger-Odoorn



2021 - 2024

Huishoudens met betaalrisico in corporatiewoningen naar e...
Borger-Odoorn



2021 - 2024

Huishoudens in nieuwbouwwoningen

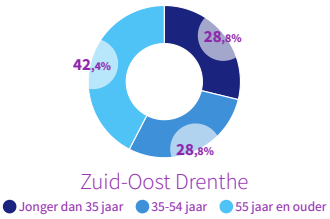
Huishoudens nieuwbouw naar leeftijd (per jaar)
aantal

330

Zuid-Oost Drenthe

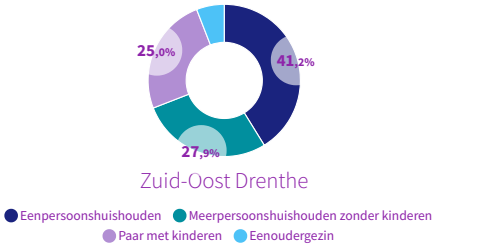
2024

Huishoudens in nieuwbouw naar leeftijd



2024

Huishoudens in nieuwbouw naar samenstelling



2024

Rapporten

- Rapport Lokale monitor wonen
- Rapport beschermd wonen

Gerelateerde thema's

- Thema Bouwen en wonen

Meer over dit onderwerp

- Begrippenlijst
- Onderzoeksdocumentatie

Meer cijfers en informatie

- Database van Waarstaatjegemeente.nl

Nieuws

- Nieuwe publicatie Lokale Monitor Wonen: Betaalbaarheid corporatiesector in 2024 licht verbeterd
- Krijg meer inzicht in de huursector met de Lokale Monitor Wonen
- Betaalbaarheid corporatiewoningen verbeterd