Gemeente Borger-Odoorn

72065-2026:132215

Bijlage behorende bij het raadsvoorstel van 10 december 2026
(Wijzigingen gemeentelijke belastingverordeningen 2027)

De inhoudelijke wijzigingen staan hieronder toegelicht, tekstuele wijzingen zijn uitsluitend verwerkt in de verordeningen.

Verordening onroerende-zaakbelastingen 2027
In het kader van de WOZ-herwaardering krijgen alle onroerende zaken in de gemeente een nieuwe WOZ-waarde. Er wordt een gemiddelde waardestijging verwacht van 5,5% voor woningen en 2% voor niet woningen.

Op dit moment is de herwaardering nog niet afgerond. Rekening houdend met de (voorlopige) waardeontwikkeling van alle onroerende zaken, kunnen de tarieven voor 2027 als volgt worden vastgesteld:
a. de gebruikersbelasting 0,1237% (was 0,1201%);
b. de eigenarenbelasting 0,1461% (was 0,1418%).

Aanslagrun ozb 2027 en rioolheffing 2027
In 2027 worden de belastingaanslagen met dagtekening 30 januari 2027 opgelegd en verstuurd. Dit heeft als voordeel dat de bezwaarschriften voor eind juli zijn afgerond en de herwaardering eind december gereed is. In de 2e week van januari 2027 volgt een persbericht en wordt dit vermeld op onze website.

Verordening rioolheffing 2027
De geraamde baten en lasten in onze begroting die betrekking hebben op riolering zijn gebaseerd op het Gemeentelijk Riolering Plan (GRP). Dit GRP heeft een looptijd tot en met 2029.

Voor de rioolheffing is 100% kostendekkendheid van toepassing. Het GRP is zodanig opgezet dat het gemiddeld tarief jaarlijks met 0,75% stijgt. Aanvullend vindt, conform het GRP, jaarlijks een dotatie plaats aan de voorziening riolering. Deze dotatie wordt gestort in de voorziening riool en ingezet voor de uitvoering van grotere rioolvervangingsinvesteringen.

De rioolheffing is opgebouwd uit een vast tarief per aansluiting en een variabel tarief per aansluiting. Beide heffingen bedragen afgerond 50% van het totaal van de lasten. De opbrengsten stijgen of dalen met een eenzelfde bedrag als de lasten om 100% kostendekkendheid te blijven hanteren.

De WOZ-waarden zijn deels de heffingsgrondslag voor de vaststelling van de verschuldigde belastingbedragen voor de rioolheffing.

Rekening houdend met de (voorlopige) waardeontwikkeling van alle onroerende zaken, kunnen de tarieven voor 2027 gedeeltelijk dalen t.o.v. belastingjaar 2026:

a. vastrechtgedeelte € 127,50 (was € 126,55);
b. variabele gedeelte 0,0343% (was 0,0340%).

Verordening afvalstoffenheffing 2027 en bijbehorende tarieventabel 2027
Door de overgang naar Area per 1 januari 2027 is besloten door het college d.d. 16-6-2026 om geen bedrijfsafval meer in te zamelen. De bedrijven zijn hierover per brief geïnformeerd om op zoek te gaan naar een andere afvalinzamelaar. Het component reinigingsheffing is verwijderd uit de verordening. Hierdoor is de naam van de verordening gewijzigd in afvalstoffenheffing.
Afvalstoffenheffing wordt geheven op basis van het Diftarsysteem. De heffing heeft een vastrechtgedeelte en een variabele component.

Tarieven 2027

Tarieven afvalstoffenheffing	**2027**	**2026**
1. vast recht per kwartaal	€ 48,37	€ 46,15
2. variabel deel GFT	€ 0,00	€ 0,00
3. variabel deel restafval kilotarief	€ 0,40	€ 0,30
4. kosten restafval per lediging	€ 4,00	€ 4,00
5. kosten ondergronds container rest- en GFT afval per opening	€ 2,00	€ 2,00
6 restafval afvalbrengpunt per kilo	€ 0,15	€ 0,15
7. vervangen afvalpas	€ 15,00	€ 15,00

Verordening toeristenbelasting 2027
De tarieven voor 2027 zijn bij de behandeling van de begroting 2027 als volgt vastgesteld voor de nu geldende bestuursperiode:

Groepsaccommodaties	€ 0,60 per overnachting
Campings	€ 1,50 per overnachting
Hotels/BenB/bungalowparken	€ 2,50 per overnachting

Verordening forensenbelasting 2027
De opbrengst van de forensenbelasting is gekoppeld aan de opbrengst van de toeristenbelasting. De opbrengst van de toeristenbelasting stijgt met € 800.000, -, dit houdt in dat de opbrengst van de forensenbelasting stijgt met 36%. De opbrengst neemt toe met € 59.000, -.
Het tarief bedraagt 0,485% van de WOZ waarde van het belastingobject, met een minimumtarief van € 500, en een maximum van € 1.500.

Verordening lijkbezorgingsrechten 2027 en bijbehorende tarieventabel 2027
Alle in de tarieventabel genoemde bedragen zijn verhoogd met 5%, waarbij de bedragen op hele euro's zijn afgerond.

In de kadernota 2025 en 2026 is besloten dat de kapitaalslasten van de investeringen die worden gedaan ter verbetering van de begraafplaatsen, gedekt moeten worden uit de verhoging van de leges.

Toelichting verhoging leges begraafplaatsen
Nette en aantrekkelijke begraafplaatsen als laatste rustplaats zijn belangrijk bij het gedenken en verwerken van het verlies van overleden dierbaren. Daarnaast zijn de

begraafplaatsen, ook vanuit historisch perspectief, sterk verweven met de identiteit van onze dorpsgemeenschappen. Het is belangrijk dat onze begraafplaatsen gewaardeerd worden door onze inwoners, bezoekers, uitvaartverenigingen en het beeld voldoet aan het vastgestelde beleid. Dit betreft met name de inrichtingsvisie voor de acht begraafplaatsen en de Beleidsnota IBOR 2020-2028.

Om de gewenste ruimtelijke kwaliteit te realiseren en invulling te kunnen geven aan het vastgestelde begraafplaatsenbeleid is voorzien in renovatie (verharding, groen) en herinrichting van de begraafplaatsen en de realisatie van een urnentuin in Borger. Dit vraagt een investering van € 738.753, -. Beoogd is de maatregelen in de periode 2024-2026 uit te voeren. Dekking wordt verkregen door de leges voor lijkbezorgingsrechten de komende drie jaar stapsgewijs uniform te verhogen. Het gaat om respectievelijk 10% in 2025, 10% in 2026 en 5% in 2027. Na deze verhoging van de leges staat Borger-Odoorn in vergelijking met andere Drentse gemeenten in de middenmoot wat betreft de kosten voor begraven.

Toelichting verordening lijkbezorgingsrechten 2027
Er is een nieuwe Omgevingsprogramma Begraafplaatsen in ontwikkeling. Met deze omgevingsprogramma wordt ingespeeld op nieuwe ontwikkelingen en wensen vanuit de samenleving. Dit zorgt ook voor wijzigingen in onze dienstverlening. Het nieuwe omgevingsprogramma wordt daarom gelijktijdig aangeboden met een nieuwe beheerverordening voor de begraafplaatsen, nadere regels voor begraafplaatsen en dus ook een geheel nieuwe verordening lijkbezorgingsrechten. Vaststelling van deze documenten staat gepland voor het 2e kwartaal 2027.

In de verordening zijn alvast enkele aanpassingen doorgevoerd, met als doel deze te versimpelen en beter bij de werkelijkheid aan te laten sluiten.

Verordening marktgelden 2027
De tarieven zijn ten opzichte van 2027 verhoogd met 2,75%.

Legesverordening 2027

Tarieventabel leges
De tarieven zijn in alle 3 hoofdstukken verhoogd met 2,75% inflatiepercentage, waarbij om tot hanteerbare bedragen te komen kleine afrondingen zijn toegepast. Uitzonderingen/aanvullingen op deze trendmatige verhoging zijn de wettelijk voorgeschreven tarieven (deze vallen buiten de verhoging).

Hieronder treft u de wijzigingen aan, die zijn doorgevoerd in de tarieventabel:

Hoofdstuk 1 Algemene Dienstverlening
Hieronder de nieuwe bepalingen, die zijn opgenomen in de tarieventabel.

Artikel 1.15.4 Wet explosieven voor civiel gebruik	
Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een overbrengingsvergunning als bedoeld in artikel 10, eerste lid, aanhef en onder a van de Wet explosieven voor civiel gebruik:	€ 121,00

(wettelijke wijziging per 01-01-2027)

Hoofdstuk 3 Dienstverlening vallend onder de Europese dienstenrichtlijn

Nieuwe bepaling:

Artikel 3.4.1 ***In deze paragraaf niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking***		
3.4.1.1	Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een andere in deze paragraaf niet benoemde vergunning, ontheffing of tot het nemen van een andere beschikking bedraagt	€ 49,00