



## Motie "Generatiewoning - Pré-Mantelzorgwoning"

Raadsvoorstel: Kadernota

(reg.-nr.: 38466-2024)

Overeenkomstig artikel 28 van het Reglement van Orde dient ondergetekende de volgende motie in:

De gemeenteraad van Borger-Odoorn, in vergadering bijeen op 20 juni 2024

constaterende dat:

- De vraag naar generatiewoningen (kangeroewoningen, wonen in één gebouw of mantelzorgwoning) in onze gemeente toeneemt;
- Uit landelijk onderzoek blijkt dat de mogelijkheden voor generatiewoningen (kangeroewoning of mantelzorgwoning) nog veel onbekendheid geniet. Er veel gesproken wordt over levensloopbestendig wonen of knarrenhofjes, maar minder over generatiewoningen;
- Inwoners zich zorgen maken hoe ze in de toekomst voldoende en betaalbare zorg kunnen krijgen;
- Het beleid erop gericht is om mensen zo lang mogelijk thuis te laten wonen;
- (Mantel)zorg door naasten weer steeds meer vanzelfsprekender wordt;
- In het huidige beleid mag een generatiewoning zijnde een mantelzorgwoning pas worden geplaatst als er een zorgindicatie is;
- De doorstroming in de woningmarkt volledig op slot zit.

overwegende dat:

- Een generatiewoning (kangeroewoning of mantelzorgwoning) in veel gevallen een mooie oplossing is;
- Er vaak stressvolle situaties ontstaan omdat na het vaststellen van de zorgindicatie het meestal nog geruime tijd duurt voordat een generatiewoning kan worden betrokken;

- Er al meerdere gemeenten onder bepaalde voorwaarden een zogenaamde generatiewoning zijnde een kangeroewoning of pré-mantelzorgwoning toestaan;
- Het zorgsysteem hiermee wordt ontlast;
- Het meehelpt aan de doorstroming op de woningmarkt en ouderen in hun eigen buurt kunnen blijven wonen.

verzoekt het college:

- 1) In het eerste half jaar van 2025 een beleidsnotitie op te stellen teneinde te verkennen onder welke voorwaarden generatiewoningen zoals kangeroewoningen en pré-mantelzorgwoningen ook in Borger-Odoorn zouden kunnen worden toegestaan;
- 2) Bij het opstellen van dit beleid generatiewoningen waar nodig informatie op te halen bij gemeenten die een dergelijk beleid al hebben vastgesteld;
- 3) De gemeenteraad op de hoogte te houden van de voortgang,

En gaat over tot de orde van de dag.

De indieners:

John Goeree  
D66 Borger-Odoorn

Margreet Wegman-Post  
CDA Borger-Odoorn

Eisso Kronenberg  
Gemeentebelangen

Janny Hofsteenge  
VVD Borger-Odoorn

Erik Braam  
ChristenUnie Borger-Odoorn

|                         |    |                                                                                                  |
|-------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stemming, dd. 20/6/2024 |    | <input checked="" type="checkbox"/> aangenomen                                                   |
| V:                      | 20 | <input type="checkbox"/> verworpen                                                               |
| T:                      | 0  | <input type="checkbox"/> overgenomen                                                             |
|                         |    | <input type="checkbox"/> ingetrokken vóór stemming                                               |
|                         |    | de griffier,  |